

Lijst met categorieën voor verplichte participatie/omgevingsdialoog

- Het toevoegen van meer dan 10 zelfstandige dan wel onzelfstandige woningen (inclusief nieuwbouw, functiewijziging of transformatie);
- De realisatie van of functiewijziging naar een hotel of B&B (inclusief hieraan gerelateerde voorzieningen);
- De realisatie van infrastructurele, openbare voorzieningen of (andere) nutsvoorzieningen; zonnepanelen en installaties voor het opwekken van duurzame energie, buiten een bedrijfsbestemming en niet aangebracht op een dak;
- De realisatie van minimaal één windmolen, ongeacht de hoogte;
- Het opwekken en/of opslag van andere vormen van energie door middel van een biomassa-installatie;
- De realisatie van nieuwe bedrijfsgebouwen/ terreinen of de uitbreiding van bestaande bedrijfsgebouwen (inclusief hieraan gerelateerde voorzieningen), indien dit niet plaatsvindt op een bestaand bedrijventerrein;
- De realisatie van of functiewijziging naar maatschappelijke voorzieningen, kantoren, horeca, detailhandel, sporthallen of recreatieve voorzieningen (inclusief hieraan gerelateerde voorzieningen) met een bebouwd oppervlak of bruto-vloeroppervlakte van meer dan 1.500 m²;
- Activiteiten die verband houden met tijdelijke opvang, beschermd wonen en/of 24 uren zorg;
- Activiteiten die tevens vergunningplichtig zijn op grond van de Algemene plaatselijke verordening, en waarbij op grond van die verordening artikel 1:9 *Verdeling schaarse vergunning of ontheffing* (of een daarvoor in de plaats tredende bepaling) van toepassing is.