

## Verslag

Betref	Verslaglegging 3 <sup>e</sup> KBG en Breng-sessie bewoners Heinsbergerweg
Opdrachtgever	Gemeente Roermond
Ons kenmerk	ROE462
Plaats	Roermond
Datum	23-11-2023
Aanwezig	Projectgroep gemeente, BLM-wegenbouw, Kragten, KBG en bewoners Heinsbergerweg
Afwezig	–
Verzendlijst	Tbv verslaglegging en op gemeentelijke projectwebsite

## Verslag

**Onderdeel 3e Klankbordgroep bijeenkomst (KBG).** Presentatie is gelijk aan die voor de bewonersgroep die aansluitend heeft plaatsgevonden.

Toelichting op het doorlopen proces.

Start van de uitvoering is begin 2025.

Terugblik op de vorige bijeenkomst en de verschillen tussen het eerder gepresenteerde SO en het nu voorliggende Voorlopig Ontwerp:

- De pleintjes inrichten als auto-te-gast is losgelaten omdat er door verkeerskundigen, beheerders en de fietsersbond getwijfeld wordt aan de toepasbaarheid op deze plek. Daarom zijn rijbaanbanden herkenbaar en a-niveau aangebracht.
- De ontwerpvisie voor de Heinsbergerweg is niet aangepast t.o.v. de voorgaande sessies.
- De wens om mee te doen met het project geveltuintjes kan via de reactieformulieren worden geconcretiseerd. Beslissen is op een later moment.
- Vaste opstellingsplekken voor containers is verlaten vanwege het nu gangbare systeem (contractduur van 3 jaar) van aanbieden. Aandacht gevraagd voor het vrijhouden van de loopstrook met aanbieden én terugplaatsen van containers.
- Ondergronds afvalverzamenen is niet mogelijk i.v.m. kabels en leidingen.
- Vaste locaties aanwijzen voor vaste ophaaldagen blijft naar de toekomst mogelijk maar gaat altijd ten koste van het aantal beschikbare parkeerplaatsen.
- Is er een systeem op te nemen in het ontwerp door het plaatsen van PMD-haken aan palen. Aan lichtmasten is dat niet wenselijk i.v.m. de wens om deze tegen de

woningzijde te plaatsen. **Actie:** palen opnemen met PMD-haken in de groenvakken. Afstemmen met gemeente.

**Afvalsoap Wonenwijk: is het probleem nu eindelijk gefixt?**

Eden Vos 20 september 2023 9 min leestijd Schrijf een reactie



-beeld ter referentie PMD-paaltjes met haken in het groen.

-Het aantal anti-parkeerpaaltjes is geminimaliseerd maar daar waar noodzakelijk vanwege de voetganger veiligheid zijn deze in het plan opgenomen.

-De zebra's zijn teruggekomen in het ontwerp (bij de school en het gezondheidscentrum) m.u.v. de oversteekplaats bij de

Scheidingsweg. In 30-kmzones is dit niet gebruikelijk. Op de overige locaties komen geen zebra's om die reden. **Actie:** Verzoek is om hier nogmaals naar te kijken door verkeerskundigen Kragten.

- Wordt het fietspad/kruising bij de St Wirosingel nog aangepakt? Heinsbergerweg zit nu in de scope. Afhankelijk van de kosten voor deel Heinsbergerweg wordt nog nader bekeken of en op welke wijze de kruising wordt aangepast. Er is een plan voorbereid.
- Huisnummer 108: verhuurder van parkeerruimte. Verzoek om het parkeervak naastgelegen aan de in/uitrit te vervangen door laag groen i.v.m. zicht en veiligheid. **Actie:** Kragten toetst en komt met voorstel.
- Huisnummer 255, scootershop; hoe om te gaan met laden en lossen? Ruimte voor een laad-/loszone is er niet en dus zal dit op een locatie op straat plaatsvinden, gelijk aan de huidige situatie. Idee om dit centraal te organiseren is binnen deze projectopgave niet te regelen.
- Huisnummer 255, scootershop; aandacht voor het contract als uitstallingsruimte i.r.t. de beoogde opstelruimte. Belangrijk is een vrije doorgang voor mindervaliden. **Actie:** gemeente brengt het contract in beeld en dan volgt een gesprek met de ondernemer. *(inmiddels heeft hierover contact plaatsgevonden, worden ondersteunende documenten beoordeeld en verwerkt in het DO)*
- Op tekening is de ruimtereservering voor beoogde geveltuinjes aangeduid met een blauwe stippellijn. Bewoners die interesse hebben kunnen dit kenbaar maken op het reactiedocument. Bestaande geveltuinjes worden maximaal behouden maar getoetst aan het VO.
- Petrus Polliusstraat 1c; verzoek het huidige groenvak hoek Petrus Polliusstraat/Heinsbergerweg te behouden om ongewenst fietsverkeer over het trottoir te weren.
- De bushalte is vervallen. Er is contact geweest met de fysiotherapeut en het Gehandicaptenplatform. Zij geven aan dat er weinig gebruik van wordt gemaakt. Het vervallen van de bushalte geeft ruimte voor groen.

- Huisnummer 10; Reactie: Weinig zicht bij het uitrijden van de inrit tussen de 2 parkeerplaatsen. Hier wordt naar gekeken. De parkeerplaatsen lijken hier behoorlijk groot om de situatie te verbeteren. **Actie:** check en aanpassen Kragten.
- Huisnummer 106; Er staat een boom te kort op een private boom. Deze gaan elkaar verdringen. **Actie:** boom in groenvak laten vervallen.
- Bij de Petrus Polliusstraat is de weg in het verleden verhoogd (plateau begint al bij de bushalte / huisnr. 76). **Actie:** bekijken of de weg verlaagd kan worden. Er wordt aangegeven dat hier het bestaande riool in een verhoogde bak is aangelegd.
- Vraag: worden oude kabels en leidingen verwijderd? Bespreken met de nutsbeheerders.
- Is overlast te verwachten bij gebruik infiltratieriool. Deze maatregel wordt vooraf zorgvuldig beoordeeld en getoetst aan specifieke probleemlocaties in de straat. Bewoner huisnummer 64 heeft een eigen grondwaterput op openbaar terrein. Zorg is of er rekening mee wordt gehouden dat er water in die grondwaterput gaat lopen met het gevolg dat die over gaat storten in de kelder. **Actie:** in beeld brengen situatie en beoordelen i.r.t. idee van beoogde infiltratievoorziening.
- Zorg is dat er door de infiltratie vochtproblemen gaan ontstaan in de gevels. Probleem wordt nu waarschijnlijk veroorzaakt door lekkende rioolbuizen die dicht bij de gevels zijn gelegen. Deze problematiek speelt ook bij huisnummer 64 rondom de grondwaterput.
- Zorg om infiltratie goed te verdelen om te voorkomen dat al het water verzamelt op het laagste punt.
- Wordt het verlaagde entreegebied achter de voormalige tramhalte (trottoir nr. 124 t/m 130), aan de voorzijde van de woningen heringericht. Ja, dit is gelegen binnen het projectgebied.
- Parkeerplekken zijn geoptimaliseerd (minimaal 6 m in lengte).
- Er wordt nog bekeken om op de smalle trottoirs meer ruimte te realiseren door de lichtmasten bij de gevel te plaatsen.
- Er worden meerdere boomsoorten toegepast. Klein en biodivers. Sortiment is nog niet bepaald.
- Kun je voor een tuin een geveltuin krijgen? Deze optie bestaat.
- 1/3 van het dakoppervlak kan ook eventueel worden afgekoppeld (6600 m<sup>2</sup>) op het regenwaterriool.
- 2 Aparte riolen: regenwater en vuilwater. Bij veel regenval stort het regenwater over op het vuilwaterriool.
- Huisnummer 32 t/m 60: kan daar opstelruimte voor vuilcontainers worden gerealiseerd? **Actie:** beoordeling door de gemeente. Dit gaat dan ten koste van parkeerplaatsen. Antwoord gemeente: *“Dit kan. Dit gaat dan ten koste van*

*parkeerplaatsen. (Als de bewoners hiermee akkoord gaan). Dat is een vraag of mensen de container hier wel neer gaan zetten”.*

- Materialisatie is nog niet bekend. Wens is elementenverharding, omdat dit standaard is voor een woonstraat. Er worden nu geluidsberekeningen gedaan voor de huidige situatie i.r.t. de nieuwe materialisatie. Voor de trottoirs geldt deze discussie niet en is voorzien in elementen. Gedachte vanuit de gemeente om hier gebakken klinkers toe te passen. E.e.a. afhankelijk van beschikbaar budget.
- Wanneer wordt de beslissing genomen over de materialisatie? Voor de trottoirs zou de keuze al eerder gemaakt kunnen worden. Wens van de gemeente is om in ieder geval op de trottoirs gebakken klinkers te leggen. Dit is ook afhankelijk van de kosten.
- Is gekleurd asfalt mogelijk? (groen) De keuze voor gebakken materiaal is vanuit duurzaamheid: herbruikbaar. De oude klinkers liggen nog onder het asfalt
- Is het mogelijk om grasbetontegels op de parkeervakken te leggen? In deze situatie is dat niet wenselijk vanwege beheerbaarheid.
- Waarom is er afgeweken van auto-te-gast? Er is twijfel of de situatie hier veilig is in zo'n situatie. We gaan één stapje terug t.o.v. auto-te-gast: opnemen smalle rijloper en géén toepassing van verhoogde bloembakken, zodat er meer ruimte is voor de fietsers.
- De aanbesteding is geweest en de uitvoerende partij is BLM wegebouw. Zij hebben ook de Kapellerlaan uitgevoerd.
- Aandachtspunt: De opritten bij de Kapellerlaan zijn niet goed ingericht voor mindervaliden en kinderwagens. Dit is onder de aandacht en ook besproken met het Gehandicaptentplatform. Een mindervalidevriendelijke oplossing is bepaald.
- Er komt een aanduiding voor mindervaliden nabij de het gezondheidscentrum t.b.v. een veilige bereikbaarheid voor slechtzienden.
- Aandachtspunt: graag aandacht voor het in de toekomst plaatsen van laadpalen. Verharding wordt nooit weer mooi teruggelegd.
- huisnummer 32 staat nog een lichtmast. Deze zou eventueel verwijderd mogen worden.
- Er komt nog een nieuwe nieuwsbrief als het definitief ontwerp gereed is.
- Er wordt nog nader aangegeven of er nog een klankbordgroepoverleg komt.

**Onderdeel BRENG-sessie aan de bewoners.** Presentatie ts gelijk aan die voor de Klankbordgroep die voorafgaande aan de bewonersbijeenkomst heeft plaatsgevonden.

Toelichting op het doorlopen proces. Alle verslagen staan op de website  
Start van de uitvoering is begin 2025.

Terugblik op de vorige bijeenkomst en de verschillen tussen het eerder gepresenteerde SO en het nu voorliggende Voorlopig Ontwerp:

- De wens om mee te doen met het project geveltuintjes kan via de reactieformulieren worden geconcretiseerd. Beslissen is op een later moment.
- Geveltuintjes; gemeente faciliteert / adviseert in de aanleg. Onderhoud ligt bij de bewoners.
- Vaste opstellingsplekken voor containers is verlaten vanwege het nu gangbare systeem (contractduur van 3 jaar) van aanbieden. Aandacht gevraagd voor het vrijhouden van de loopstrook met aanbieden én terugplaatsen van containers.
- Door nog kleine aanpassingen in de inrichting kan het aantal parkeerplekken nog iets wijzigen (mogelijk afnemen).
- Materialisatie is nog niet bekend. Voorkeur gaat uit naar elementenverharding. Er wordt nog naderonderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting in de huidige situatie en in een nieuwe situatie.
- Plan is om de trottoirs in te richten met gebakken materialen. Hiervoor zijn de kosten bepalend.
- De materialen op de tekening zijn nog voorlopig. Het is nog niet zeker of er betontegels op het trottoir komen.
- Kleuren op tekening geven de functie aan en niet de definitieve verhardingssoort.
- De zebra's zijn teruggekomen in het ontwerp (bij de school en het gezondheidscentrum) m.u.v. de oversteekplaats bij de Scheidingsweg. In 30-kmzones is dit niet gebruikelijk. Op de overige locaties komen geen zebra's om die reden.
- Het aantal anti-parkeerpaaltjes is geminimaliseerd maar daar waar noodzakelijk vanwege de voetganger veiligheid zijn deze in het plan opgenomen.
- De pleintjes inrichten als auto-te-gast is losgelaten omdat er door verkeerskundigen, beheerders en de fietsersbond getwijfeld wordt aan de toepasbaarheid op deze plek. Daarom zijn rijbaanbanden herkenbaar en a-niveau aangebracht.
- De ontwerpvisie voor de Heinsbergerweg is niet aangepast t.o.v. de voorgaande sessies.
- Er komt een aanduiding voor mindervaliden nabij de het gezondheidscentrum t.b.v. een veilige bereikbaarheid voor slechtzienden.
- Op tekening is de ruimtereservering voor beoogde geveltuintjes aangeduid met een blauwe stippellijn. Bewoners die interesse hebben kunnen dit kenbaar maken op het reactiedocument. Bestaande opritten blijven behouden.
- Op plekken is maatwerk geleverd in de breedte van trottoirs (streefbreedte is 1,50m.. Om snelheid te remmen is op een aantal locaties een asverspringing opgenomen. Bij de Petrus Polliusstraat is rekening gehouden met vrachtwagens van en naar de agrariër (bochtstralen op de kruising).

- Er komen kleine boompjes (3e grootte). De locatie is nog niet definitief. Er komen meerdere soorten i.v.m. biodiversiteit.
- Huisnummer 70: is er rekening gehouden impact op uitzicht met de boom t.p.v. nr. 70?. Ja. Aanplant van kleinen boom. Wordt nog gekeken waar laadpalen zouden moeten komen?
- Verandert er weinig op het smalste deel van de Heinsbergerweg: er komt weinig groen en er blijft evenveel parkeren? Correct, hier is door de beperkte ruimte en behoefte aan voldoende parkeerplaatsen weinig meer vergroening mogelijk. Als bewoners in een deel van de straat meer groen / minder parkeren willen, dan graag aangeven op het formulier. Dit gebeurt alleen als bijna alle bewoners in dat deel dit aangeven.
- Heinsbergerweg 10-12; eerder is aangegeven dat parkeerplaatsen (14 stuks) die zijn vervallen gecompenseerd zouden worden op het terrein van de zorginstelling (de parkeerplaats). Er zouden 6 parkeerplaatsen gecompenseerd worden. Nu is daar een slagboom geplaatst. Het verhaal is bij de gemeente bekend, maar er is geen oplossing. Daarom is er gezocht om zoveel mogelijk parkeerruimte te realiseren binnen dit plan.
- Heinsbergerweg lijkt op plekken erg breed. Dit is gedaan omdat 2 bussen elkaar moeten kunnen passeren. Dat is een harde eis. Waar mogelijk is de weg versmald t.o.v. de bestaande situatie., b.v. bij de aansluiting van de St Wirosingel. Door het toepassen van gelijkwaardige kruisingen wordt de snelheid ook geremd.
- Wordt het verlaagde entreegebied achter de voormalige tramhalte (trottoir nr. 124 t/m 130), aan de voorzijde van de woningen heringericht. Ja, dit is gelegen binnen het projectgebied.
- Wordt het fietspad/kruising bij de St Wirosingel nog aangepakt? Heinsbergerweg zit nu in de scope. Afhankelijk van de kosten voor deel Heinsbergerweg wordt nog nader bekeken of en op welke wijze de kruising wordt aangepast. Er is een plan voorbereid.
- Mindervalidenplekken die er nu zijn komen weer terug.
- Het aantal parkeerplekken is nu nog gelijk als in de huidige situatie. Mogelijk vervallen 1 of 2 parkeerplekken t.b.v. draaicirkels en/of t.b.v. meer zicht en veiligheid.
- Voor het ophalen van vuil wordt nog bekeken of er op de smalle trottoirs oplossingen mogelijk zijn.
- De pleintjes inrichten als auto-te-gast is losgelaten omdat er door verkeerskundigen, beheerders en de fietsersbond getwijfeld wordt aan de toepasbaarheid op deze plek. Daarom zijn rijbaanbanden herkenbaar en a-niveau aangebracht. Idee is om deze met een ander materiaal in te richten. Inrichting is erop gericht om hier de snelheid te remmen, zodat hier meer gelegenheid is voor uitwisseling (oversteken, etc.).



- Er wordt nog een rioleringsontwerp gemaakt. In de nieuwe situatie komt er een riool voor het regenwater en het vuilwater. Er wordt regenwater geïnfiltreerd in de grond. Hier wordt zorgvuldig naar gekeken. We houden daarbij rekening met de kelders. Als het regenwaterriool vol zit dan stort het over in het vuilwaterriool, zodat afvoer altijd gegarandeerd is (nood overstort).
- Het riool ligt nu op sommige plekken in de trottoirs. Dit wordt zoveel mogelijk verwijderd. Het nieuwe systeem komt in de weg. Parallel aan het vuilwaterriool wordt het regenwaterriool (infiltratieriool) aangelegd.
- Waar mogelijk wordt de rijbaan nog iets verlaagd om de waterberging in de weg te optimaliseren.
- 1/3 van de dakoppervlakken is in beeld om af te koppelen (schoon water t.b.v. infiltratieriool en ontlasten van het vuilwaterriool). Geldt dit ook voor het woonerfje huisnummers 41 (appartementencomplex)? Dit is niet bekend. **Actie: gemeente bepaalt dit.**
- Kan het dak worden afgekoppeld als er tussen het openbaar terrein en de gevel nog een tuin ligt. Dat moet nog worden bekeken. Er zijn waarschijnlijk wel mogelijkheden.
- Werkzaamheden in het verschiet: geluidsonderzoek t.b.v. de materiaalkeuze en het infiltratieonderzoek.
- Na het vaststellen in de gemeenteraad van het DO is er een formele mogelijkheid voor een bezwaarprocedure. We hopen door de zorgvuldige en brede participatie dat van die mogelijkheid geen gebruik wordt gemaakt.
- Start van de uitvoering Q1 2025 (kwartaal 1).
- Hoe lang duurt de vermoedelijke uitvoering? De Kapellerlaan heeft 9 maanden geduurd en dat is bedoeld als referentie. De aannemer zal dit voor aanvang werkzaamheden communiceren.
- Wordt de gehele HBW afgesloten tijdens de uitvoering? Verwachting is dat de uitvoering in fases, in delen wordt uitgevoerd i.v.m. de bereikbaarheid van diverse instanties op de weg.
- Huisnummer 51; in de huidige situatie is een wegversmalling. Fietsers maken gebruik van de stoep. Vraag om extra aandacht om dit te voorkomen.
- Voorbij huisnummer 183; is er ruimte voor extra parkeerplaatsen. Dit is gelegen op het tunneldak van de A73. Overweging is of hier bewoners gebruik van gaan maken omdat het uit het zicht en op afstand is van de woning. Daarnaast gaat het ten koste van openbaar groen.
- Huisnummer 46; Aandacht voor de draaicirkel voor uitrijdend verkeer (auto, kleine vrachtauto) uit de uitrit van de garageboxen.

**Onderdeel reactieformulieren BRENG-sessie.** De reactieformulieren zijn als bijlage opgenomen. De belangrijkste opmerkingen over het ontwerp zijn hieronder opgenomen als onderdeel van het verslag.

- Te weinig ruimte laden, lossen en stallen scooters en parkeerplaats klanten verdwijnt
- Extra aandacht gevraagd voor afwatering en materialisatie pleintjes en trottoir (Vb. Kapellenlaan)
- Groenadoptie t.o. onze woningen en regenwater afkoppelen. Woonerf 41-41B .... 41H
- Huisnummer 46; Aandacht voor vrije draaicirkel bij oprit. Let op infiltratie HW rondom fundering huis i.v.m. vochtoverlast.
- Wens gebruik hoogwaardige materialen. Meer aandacht voor snelheidslimiet en aanduiding voorrang.
- Hoogte weg aandachtspunt
- Graag tijdig info over werkzaamheden i.v.m. bereikbaarheid winkel. Werkzaamheden in fases?
- Huisnummer 70; wens omruilen boom/parkeren. **Actie; Kragten beoordelen optimalisatie i.r.t. parkeerbalans.**
- Huisnummer 82; Opening in de bloemperken ivm het in- en uitstappen van de auto minder valide inwoner. **Actie; opnemen in het DO. Kragten.**
- Huisnummer 95; wens om parkeerplaats te behouden. **Actie; onderzoeken om aslijn in zuidelijke richting verschuiven t.b.v. extra parkeren aan oneven zijde.**
- Huisnummer 106; wens laadpalen op perceel aan de Kempweg. **Actie. Beoordelen gemeente.** Antwoord gemeente: *“Er zullen 1 a 2 laadpalen geplaatst worden, wenselijk om dit niet op Heinsbergerweg zelf te doen vanwege parkeerdruk. Met de aannemer wordt verder gezocht naar een oplossing”*.
- Huisnummer 106; wens om struik i.p.v. boom voor woning i.r.t. bestaande boom. **Actie; boom laten vervallen in DO.**
- Huisnummer 108; parkeerplaats vervangen door groen (zichtlijn en veiligheid). **Actie; advies om dit over te nemen. Beslissing door gemeente.** Antwoord gemeente: *“wordt nader bepaald”*.
- Bouwopname voorafgaande aan werkzaamheden.